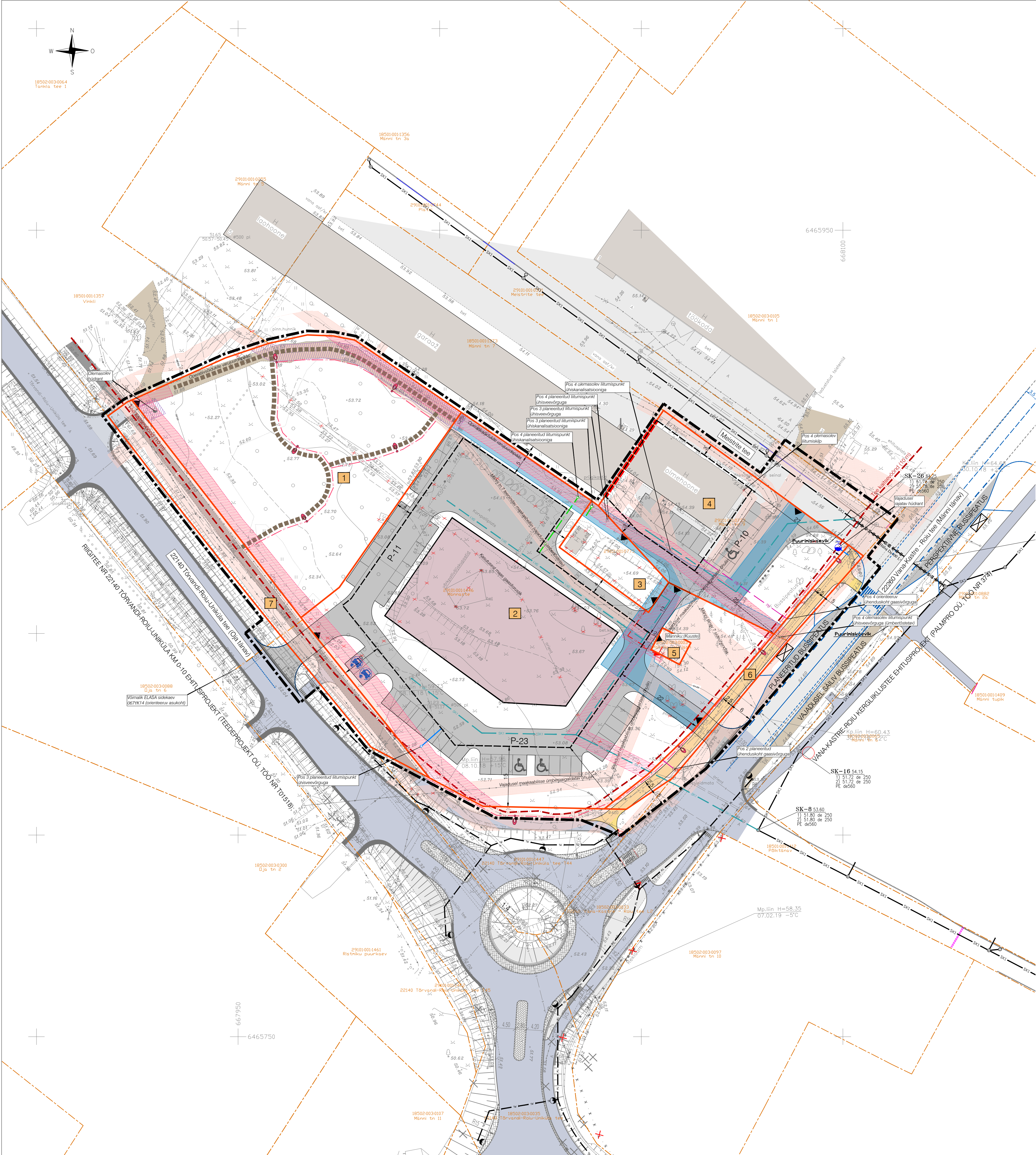




LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastrirüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Olemasolev hoone
- Illustratiivne hoone ehitisealune pind
- Planeeritud orienteeruv juurdepääs krunstile
- Olemasolev sõidutee
- Varem projekteeritud sõidutee
- Planeeritud juurdepääsutee/illustratiivne parkimisala
- Olemasolev kergliiklustee
- Varem projekteeritud kergliiklustee
- Planeeritud kergliiklustee
- Illustratiivne kergkattega jalgrada
- Likvideeritav objekt
- Illustratiivne elektrautode laadimiskoht
- Olemasolev servituut
- Servituudi seadmisel ettepanek
- Availiku kasutusse määratav ala
- Olemasolev tehnovõrgu kaitsevõlv
- Availiku tee kaitsevõlv

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- Oi. keskpinge õhulin
- Oi. madalpinge õhulin
- Oi. madalpinge maakaabel
- Oi. elektri liitumis- ja/või jaotuskilp
- Oi. sidekaabel
- Oi. valguskaabel
- Oi. sidekanalisatsioon
- Oi. gaasitrass
- Oi. veetorustik
- Oi. isevoolne kanalisatsioonitorustik
- Oi. surveiline kanalisatsioonitorustik

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- Planeeritud madalpingekaabel/liitumiskilp
- Varem projekteeritud tänavavalgustus/valgusti
- Planeeritud tänavavalgustus/valgusti
- Planeeritud sidetrass
- Planeeritud B-kat gaasitoru
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud isevoolne kanalisatsioonitoru
- Varem projekteeritud sademeveekanalisatsioonitorustik
- Planeeritud sademeveekanalisatsioonitoru
- Planeeritud hüdrant

MÄRKUSED

- Planeeringuala suurus on ca 1,3 ha.
- Detailplaneeringu alusplaaniks on topo-geodeetiline alusplaan täpsusastmega 1:500. Koostaja Wew OÜ (reg nr 10213694, litsents EG10213694-0001), töö nr GEO-306-25 (september 2025). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Joonisele on kantud Riigitee nr 22140 Torvandi-Roiu-Üniküla km 0-10 ehitusprojekt koos välisvalgustusega (Teedeprojekt OÜ, töö nr T01518).
- Joonisele on kantud Vana-Kastre-Roiu kergliiklustee ehitusprojekt koos projekteeritud sademeveekanalisatsiooniga (Palmpro OÜ, töö nr 374).
- Joonisele on kantud 22260 Vana-Kastre - Roiu tee (Männi tänava) äärsede bussipeatuste põhimõtteline lahendus (Liikluslahendus OÜ).

VALIPROJEKT	Töö nr:	DP-202569		
	Töö nim:	ROIU ALEVİKUS ASUVA MÄNNASTE KATASTRİKSUSE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING		
	Asukoht:	ROIU ALEVİK, KASTRE VALD, TARTU MAAKOND		
	Planeeringu korraldaja:	KASTRE VALLAVALITSUS	Planeerija:	LIIS ALVER
	Planeerija:	LIIS ALVER	Joonise nimetus:	TEHNOVÕRGUD
Planeeringust huvitatud isik:	Mõõtkava:	1:500	Joonise nr:	5
	Formaat:	A1	Kuupäev:	13.05.2026
	KASTRE VALLAVALITSUS			